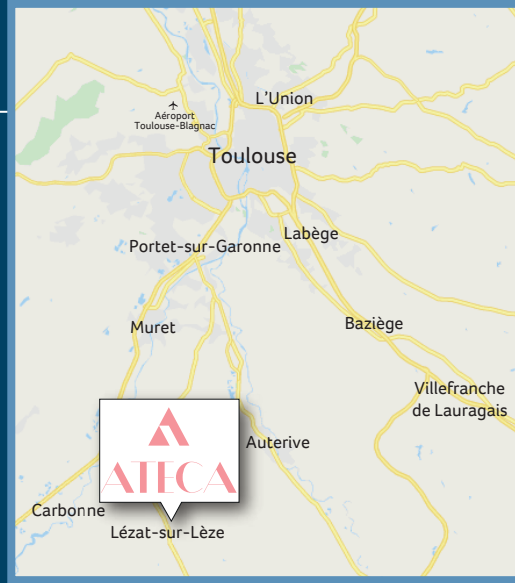


LÉZAT-SUR-LÈZE

- Ecole maternelle et élémentaire François Rozès
- Collège François Verdier
- Bibliothèque, école de musique
- Vie associative dynamique (nombreuses associations sportives et culturelles)
- Salle des fêtes, city park, foyer rural
- Nombreux commerces de proximité, supermarchés, restaurants, cabinets médicaux
- Marché de plein vent le samedi matin
- Lac arboré, promenades (chemin de l'âne gris, chemin des vignes)

Impression: Garantie de l'exactitude des informations et de la conformité des caractéristiques décrites à l'ambiance d'une commune. Les illustrations ne sont contractuelles que pour les parties mentionnées et ne sont pas à l'échelle.



Galerie commerciale Roques à 35 km
Centre ville de Toulouse à 40 km



Gare SNCF de Carbonne à 14 km
Gare SNCF Matabiau à 50 km

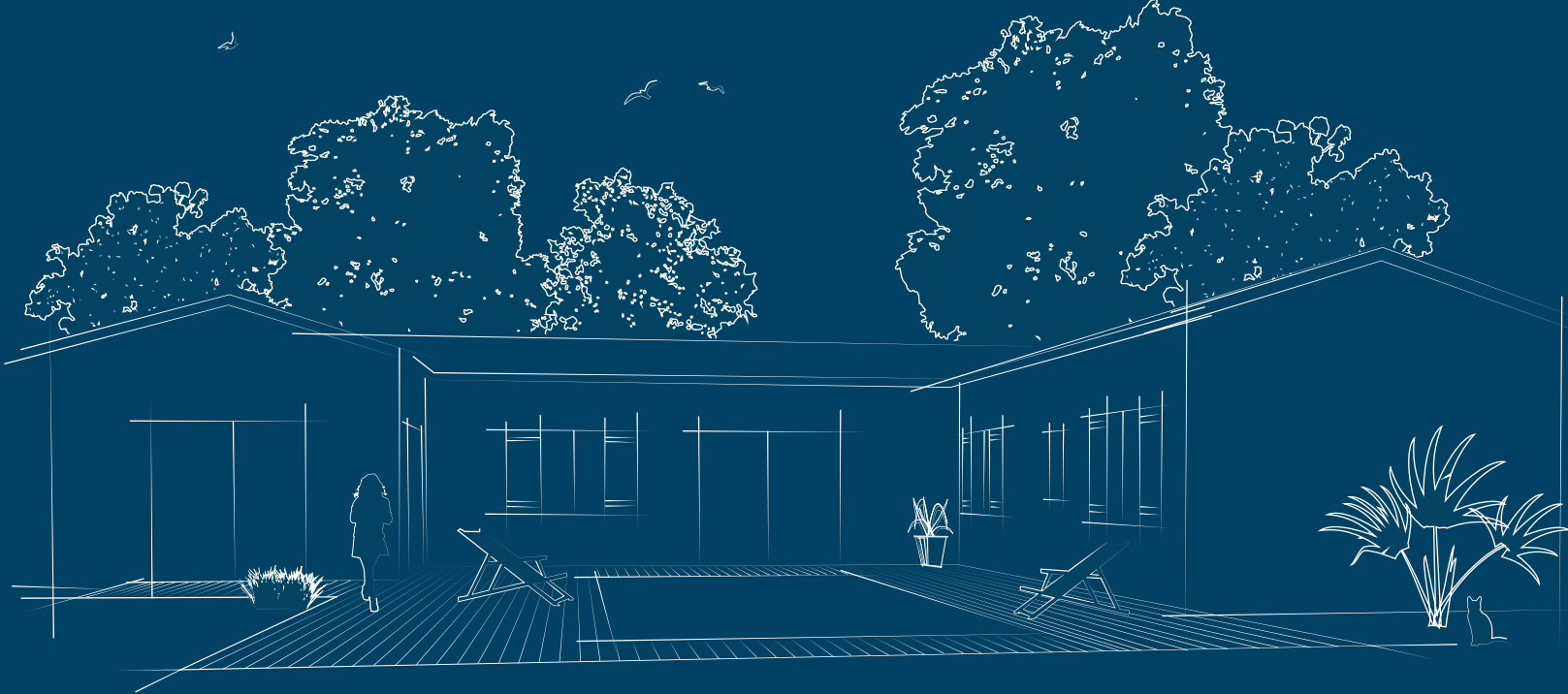


Ligne de bus Lio 358
Le Fossat - Toulouse (gare routière)



Aéroport de Toulouse Blagnac à 50 km

LÉZAT-SUR-LÈZE



NOVILIS.fr

4 chemin de Bégou, 31150 LESPINASSE - 05 61 74 12 36



NOVILIS

VIVRE À LÉZAT-SUR-LÈZE

Charmant village de 2 400 habitants, Lézat-sur-Lèze bénéficie d'un cadre de vie préservé et calme, tout en offrant une quotidien animé (vie associative active, marché de plein vent le samedi matin, restaurants...).

Tous les services et commerces utiles au quotidien y sont présents.

Les passionnés d'histoire seront séduits par le prestigieux passé de la commune.

Le lotissement ATECA bénéficie d'un environnement paisible à vue dégagée.

ATECA est composé de 8 terrains à bâtir proposant de belles superficies.



ATECA

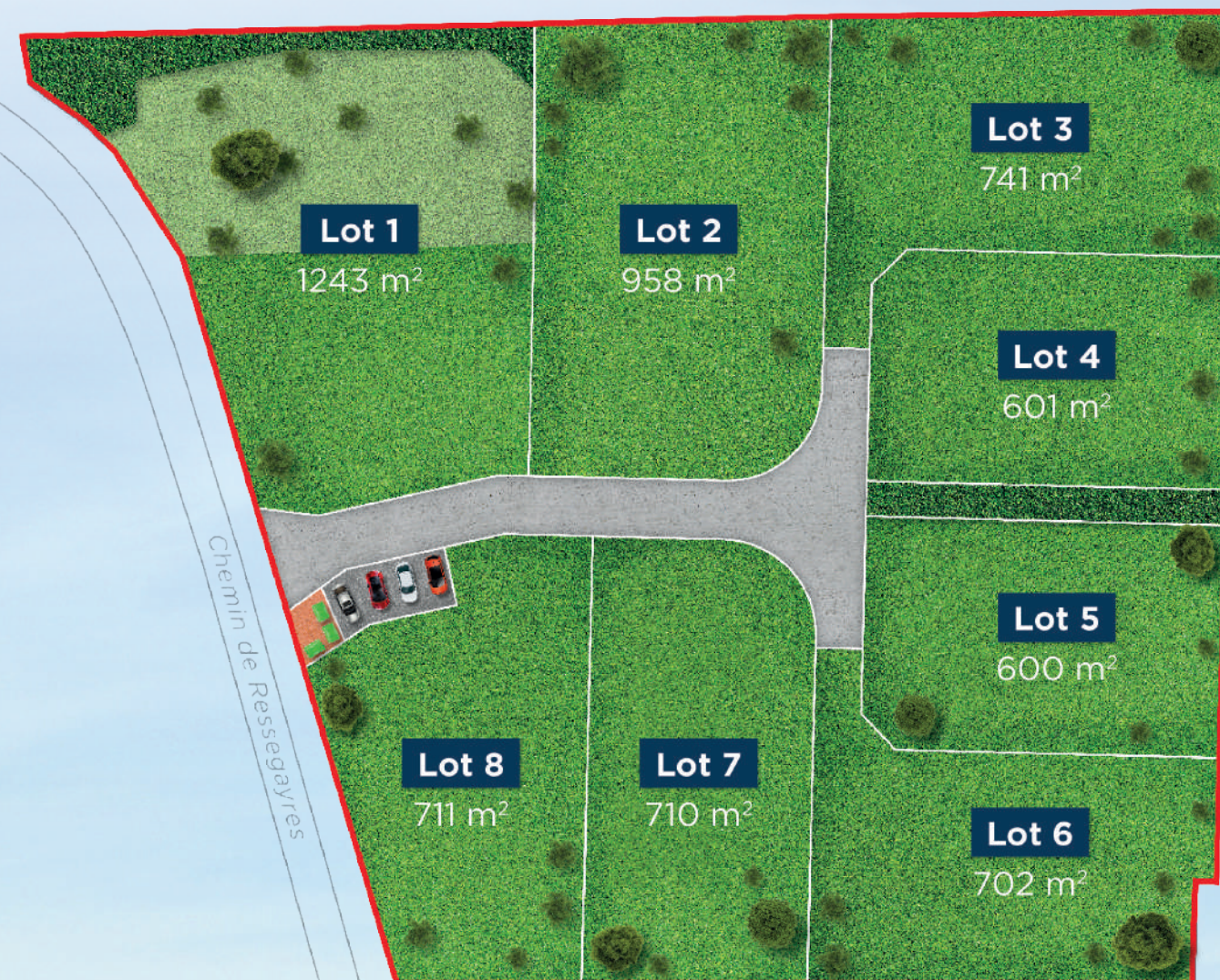
**À PARTIR DE
54 000 €***

* Prix donné pour un lot d'une superficie de 600 m²
Taxes d'aménagement à 3 %
Assainissement individuel

Les cotes et surfaces de ce plan sont approximatives. Seules celles portées sur les plans individuels de vente sont à prendre en considération.

TERRAINS À BÂTIR À LÉZAT-SUR-LÈZE

8 lots viabilisés libres de constructeur



Route de Toulouse (R.D. 919)